



# RÉSIDENCE L'ORCHIDÉE

RUE OSCAR-BIDER , 1950 SION

Construction de 4 immeubles résidentiels Minergie  
85 appartements PPE de 1 à 4 pièces et garage  
enterré

## PARTICULARITES DU CHANTIER

- Commercialisation en PPE
- Exigences d'isolation phonique accrues par la proximité d'une voie CFF et de l'aérodrome



## MAÎTRE D'OUVRAGE

Loreto1 Trading Sion SA

## ARCHITECTE

Francis Goetschmann à Carouge (GE)  
(Concepteur et plans d'exécution)

Fornet Architectes à Lausanne  
(Reprise des plans d'exécution)

## PRESTATIONS D'YCO PARTNER

Mandat direct

Devis général

Appels d'offres

Direction de travaux

Gestion PPE

Contrôle des coûts

## DATE

Mars 2017 – décembre 2018

## COUTS CFC 1-4

16'500'000.-

## SURFACE PLANCHER

6'150 m<sup>2</sup>

## VOLUME SIA 116

27'800 m<sup>3</sup>